

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
geom. Antonio Toffoli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Attestante la copertura finanziaria - art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
FAVOREVOLE**

Data 09/11/2019 Il Responsabile dell'Area
F.to dott.ssa Daniela Disca

Valle di Cadore, 9 novembre 2019



COMUNE DI VALLE DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

DETERMINAZIONE

N. 241 del 09 novembre 2019

AREA TECNICA

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FACCIATE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX CASA SERAFINI" IN VIA XX SETTEMBRE DI VALLE DI CADORE APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE CUP: G69H19000060005 – CIG: 78788600F5 (impresa) 7875828ADC (professionista).**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA.

PREMESSO:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 02.05.2019 è stato approvato il progetto riguardante i lavori di *manutenzione straordinaria delle facciate dell'edificio denominato "ex Casa Serafini" in via XX Settembre di Valle di Cadore* per un importo complessivo di €. 40.300,00#, di cui €. 30.500,00# per lavori e €. 9.800,00#, per somme a disposizione dell'Amministrazione e IVA;
- che detto intervento viene finanziato per €. 40.000,00# con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno in data 10/01/2019, con il quale sono stati assegnati ai Comuni ai comuni fino a 20.000 abitanti dei contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, ai sensi dell'articolo 1 - comma 107 - della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di bilancio 2019) e per la restante somma con fondi propri di bilancio

DATO ATTO

- che a seguito dello svolgimento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016, con determinazione n. 109 del 14 maggio 2019 i lavori venivano definitivamente aggiudicati alla ditta ADR RESTAURI di Antonio Da Ronch con sede a Feltre (BL) Via Dante Alighieri, 22, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 0,100% sull'importo posto a base di gara, per un importo contrattuale di €. 30.477,26# inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre all'iva di legge;
- che i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- che il quadro economico risultava così rideterminato

QUADRO ECONOMICO				
	PROGETTO		AGGIUDICAZIONE	
A) Somme per lavori				
Importo lavori compresi Oneri per la sicurezza	€.	30.500,00#	€.	30.477,26#
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
IVA su lavori 10%	€.	3.050,00#	€.	3.047,73#
Spese tecniche	€.	4.800,00#	€.	4.800,00#
Oneri previdenziali (4% su spese tecniche)	€.	192,00#	€.	192,00#
IVA 22% su spese tecniche e oneri previdenziali	€.	1.098,24#	€.	1.098,24#
Competenze R.U.P. – art. 93 c. 7 d.lgs. 163/2006	€.	610,00#	€.	610,00#
Imprevisti	€.	49,76#	€.	49,76#
economie derivanti dal ribasso			€.	2,27#
Sommano per somme a disposizione Amministrazione	€.	9.800,00#	€.	9.822,74#
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A) + B)	€.	40.300,00#	€.	40.300,00#

VISTE la relazione al conto finale e il certificato di regolare esecuzione assunti al protocollo comunale 6658 in data 23.10.2019 con i quali il D.L. certifica che i lavori sono stati eseguiti regolarmente per un importo complessivo di €. 30.477,26# al netto del ribasso d'asta (compresi oneri sicurezza) e che pertanto può essere pagata all'impresa, a saldo di ogni suo avere, la somma di €. 30.477,26 + €. 3.047,73# per IVA 10% per un totale complessivo di €. 33.524,99#;

RISCONTRATA la regolarità della prestazione e la corrispondenza dell'importo con le risultanze della contabilità lavori, osservato altresì che le modeste varianti apportate al progetto iniziale non hanno comportato aumento o diminuzione dell'importo contrattuale;

RILEVATO che l'Impresa ha firmato il certificato di regolare esecuzione e gli atti della contabilità finale nel rispetto delle modalità e dei termini di cui all'art. 203 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, senza l'aggiunta di domande, eccezioni o riserve;

VISTA la fattura N° 1/PA del 23.10.2019 assunta al protocollo comunale al n. 6667 in data 24.10.2019, emessa dalla ditta ADR RESTAURI di Antonio Da Ronch con sede a Feltre (BL) Via Dante Alighieri, 22 con riguardo al predetto Stato Finale e relativo Certificato di Pagamento per un totale di €. 33.524,99# (di cui €. 30.477,26 # per lavori ed €. 3.047,73# per IVA al 10%);

ACCERTATA la regolarità contributiva della ditta esecutrice delle opere tramite piattaforma dedicata (DURC online) – Numero Protocollo INAIL_17740732 valido sino al 06/12/2019;

DATO ATTO che l'incarico professionale era stato affidato all'arch. Gianmario Da Vià, giusta determinazione n. 101 del 14.04.2019, la prevede un compenso complessivo, al netto di oneri previdenziali e IVA, per l'attività di Progettazione, Direzione Lavori, misura e contabilità, liquidazione e adempimenti relativi alla sicurezza nel corso dei lavori pari ad €. 4.800,00#;

VISTA la parcella n. 2 del 22/10/2019 assunta al protocollo comunale al n. 6711 in data 28/10/2019, dell'arch. Gianmario Da Vià domiciliato a Valle di Cadore, Via XX Settembre n. 27 - C.F. DVA GMR 70R27 A757 X - P.IVA 00893560250 relativa alle prestazioni professionali dei lavori di cui all'intervento in parola, per una spesa complessiva di €. 4.994,00# di cui €. 4.800,00# per prestazioni professionali, €. 192,00# per oneri previdenziali e €. 2,00# per spese bollo;

ACCERTATA la regolarità contributiva del suddetto studio tecnico tramite piattaforma dedicata (INARCASSA DURC online) – Numero Protocollo 1506171 del 04.11.2019 assunto al protocollo comunale in pari data al n. 6866;

RITENUTO di poter liquidare gli importi di cui sopra a saldo dei lavori in questione;

ATTESO che la spesa trova copertura al Cap. 2038/32 "lavori di messa in sicurezza immobili comunali" Codice Bilancio 01|05|2|205|01.3 che presenta la necessaria disponibilità;

ATTESA la propria competenza ai sensi :

- del Decreto del Sindaco n. 01 del 28/05/2019 di attribuzione delle funzioni di posizione organizzativa tecnica e manutentiva dell'ente per la durata di tre anni, rinnovabili;
- dell'Art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)

VISTO il D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n° 207/2010;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in premessa, redatti dal D.L., gli elaborati facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e la contabilità finale dei lavori in oggetto nell'importo di € 39.128,99# dei quali € 30.477,26# per lavori ed € 8.651,73# per somme a disposizione dell'Amministrazione e oneri fiscali e come meglio specificato nel sotto riportato quadro economico finale:

QUADRO ECONOMICO				
	PROGETTO/AGGIUD.NE		STATO FINALE	
A) Somme per lavori				
Importo lavori compresi Oneri per la sicurezza	€.	30.500,00#	€.	30.477,26#
B) Somme a disposizione dell'amministrazione				
IVA su lavori 10%	€.	3.050,00#	€.	3.047,73#
Spese tecniche	€.	4.800,00#	€.	4.800,00#
Oneri previdenziali (4% su spese tecniche)	€.	192,00#	€.	192,00#
IVA 22% su spese tecniche e oneri previdenziali	€.	1.098,24#	€.	0,00#
Competenze R.U.P. – art. 93 c. 7 d.lgs. 163/2006	€.	610,00#	€.	610,00#
Imprevisti (<i>imposta bollo su fattura</i>)	€.	49,76#	€.	2,00#
Sommano per somme a disposizione Amministrazione	€.	9.800,00#	€.	8.651,73#
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA A) + B)	€.	40.300,00#	€.	39.128,99#

2. di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione è a carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione, ed inoltre il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 – Comma II del Codice Civile;
3. di dare atto che dal suddetto quadro economico riepilogativo dell'opera a fine lavori risulta una economia pari ad € 1.171,01#, che potranno essere riutilizzati su specifiche indicazioni da parte dell'Amministrazione Comunale;
4. di liquidare
 - alla ditta ADR RESTAURI di Antonio Da Ronch con sede a Feltre (BL) Via Dante Alighieri, 22 la fattura N° 1/PA del 23.10.2019 assunta al protocollo comunale al n. 6667 in data 24.10.2019, emessa dalla ditta ADR RESTAURI di Antonio Da Ronch con sede a Feltre (BL) Via Dante Alighieri, 22 nell'importo complessivo di € 33.524,99# (di cui € 30.477,26 # per lavori ed € 3.047,73# per IVA al 10%) a saldo di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
 - all'arch. Gianmario Da Vià domiciliato a Valle di Cadore, Via XX Settembre n. 27 - C.F. DVA GMR 70R27 A757 X - P.IVA 00893560250 la parcella n. 2 del 22/10/2019 assunta al protocollo comunale al n. 6711 in data 28/10/2019, dell'arch. Gianmario Da Vià domiciliato a Valle di Cadore, Via XX Settembre n. 27 - C.F. DVA GMR 70R27 A757 X - P.IVA 00893560250 nell'importo di € 4.994,00# di cui € 4.800,00# per prestazioni professionali, € 192,00# per oneri previdenziali e € 2,00# per spese bollo a saldo di ogni suo avere per le prestazioni professionali inerenti i lavori in oggetto;
5. di accantonare la suindicata somma di € 610,00# quale incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.L.gs. 50/2016 da corrispondere sulla base delle previsioni regolamentari del Regolamento comunale per la ripartizione dell'incentivo approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 18 del 14.03.2019;
6. di imputare le suddette spese per complessivi € 39.128,99# al Cap. 2038/32 "lavori di messa in sicurezza immobili comunali" Codice Bilancio 01|05|2|205|01.3 che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.