



N. **4021** prot.

li 19 luglio 2017

INDAGINE DI MERCATO

Si rende noto che questa Amministrazione provvederà prossimamente ad affidare mediante procedura negoziata tramite gara ufficiosa indetta ai sensi degli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e da esperire con il criterio del prezzo più basso, l'affidamento dei lavori di sistemazione della Scuola Primaria mediante rifacimento della copertura, miglioramento acustico e di sicurezza dei locali e dei servizi igienici

ENTE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO

Committente: Comune di Valle di Cadore (BL), piazza 1° Gennaio 1819, 1 32040 Valle di Cadore (BL), tel. 0435 505411, fax 0435 519075, e-mail: segreteria@comune.valledicadore.bl.it. PEC: comune.valledicadore.bl@pecveneto.it, sito internet: <http://www.comune.valledicadore.bl.it>, NUTS: ITD33 Ufficio competente: Ufficio Tecnico.

La Centrale Unica di Committenza che cura la procedura di gara è quella istituita per i Comuni della Unione Montana della Valle del Boite Borca di Cadore, Cibiana di Cadore, San Vito di Cadore, Valle di Cadore e Vodo di Cadore, NUTS: ITD33, Via Frate Tomaso De Luca, 5, 32040 Borca di Cadore (BL), tel: 0435/482449, fax: 0435/482714, e-mail: protocollo.cmvb@valboite.bl.it, PEC: comunitavalboite.bl@cert.ip-veneto.net sito internet: <http://www.valboite.bl.it>

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell' art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è il geom. Antonio Toffoli tel. 0435/505413, fax: 0435/519075, e-mail: tecnico@comune.valledicadore.bl.it, PEC: comune.valledicadore.bl@pecveneto.it, che svolge anche le funzioni di quale responsabile della centrale di committenza relativamente al presente appalto.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'intervento è finalizzato al risanamento e adeguamento della Scuola Primaria di Valle di Cadore

Le opere che formano l'oggetto dell'affidamento possono così riassumersi:

- adeguamento alle norme di sicurezza dei locali;
- adeguamento acustico delle aule;
- sistemazione e adeguamento dei servizi igienici;
- rifacimento della copertura

VALORE DEI LAVORI A BASE D'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori a base d'appalto, come da progetto esecutivo, è quantificato in €. 207.399,90# IVA esclusa, compresi gli oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, come descritto negli elaborati di progetto.

CATEGORIE E CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

La categoria prevalente è la "OG1" "Edifici civili ed industriali" - classifica I° - Lavori subappaltabili nelle misure di legge.

TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE

80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Si precisa fin d'ora che, stante la tipologia di edificio, i lavori interni ai piani terra, 1° e 2° potranno essere realizzati esclusivamente durante la pausa delle lezioni (sospensione per vacanze natalizie, pasquali o estive) mentre, per quanto riguarda i lavori di rifacimento della copertura, gli stessi potranno essere eseguiti anche a scuola aperta e a tal proposito la ditta affidataria dovrà predisporre un DUVRI considerando l'attività scolastica in essere ed il cantiere.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura negoziata i soggetti indicati all'art. 45 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale e capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa: attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 adeguata alla categoria e classifica dei lavori

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le imprese in possesso dei requisiti richiesti possono chiedere di essere invitate a partecipare alla procedura negoziata presentando domanda di partecipazione in carta semplice, che dovrà pervenire al protocollo **esclusivamente** tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.valledicadore.bl@pecveneto.it, entro e non oltre **le ore 12,00 del giorno 04 agosto 2017**.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente il modulo allegato al presente avviso (all. sub.1) e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico interessato; la stessa dovrà essere corredata dell'attestazione di presa visione dei luoghi e copia del documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore.

La richiesta dovrà contenere l'autorizzazione espressa che tutte le comunicazioni che interverranno successivamente siano effettuate a mezzo fax o PEC, con indicazione del relativo numero o indirizzo, nonché la comunicazione del domicilio eletto per le comunicazioni.

Non si accetteranno manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato o con altre modalità. A tal proposito farà fede la data e ora del gestore della posta elettronica del Comune di Valle di Cadore

Il recapito tempestivo della richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi, esso non giunga a destinazione entro il termine previsto.

CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

Saranno invitati a presentare offerta almeno n. 15 operatori economici che lo chiederanno, scelti mediante sorteggio, oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione.

Il sorteggio dei concorrenti da invitare alla gara sarà effettuato il giorno 23 agosto 2017, alle ore 10,00 presso la sede del Comune di Valle di Cadore.

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità) e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Al fine della conoscenza della consistenza dei lavori da effettuare, gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in argomento sono obbligati alla presa visione dei luoghi.

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato nei seguenti giorni lavorativi: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e le relative modalità dovranno essere concordate, con un preavviso di almeno 48 ore, con il Responsabile del procedimento. Si precisa che al sopralluogo saranno ammessi esclusivamente:

- il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore;
- un dipendente dello stesso, munito a tal fine di specifica delega;
- il direttore tecnico della Società concorrente;

In caso di raggruppamento temporaneo, costituendo o costituito, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati/purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore della concessione.

La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà la non ammissione del concorrente al sorteggio.

Al fine della presa visione gli operatori economici dovranno completare e vidimare l'apposito "modello di attestato di presa visione" allegato (sub. 2) al presente avviso, che dovrà essere preventivamente compilato e consegnato il giorno della presa visione

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, emanato ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, verrà pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.valledicadore.bl.it> per la durata di quindici giorni naturali e consecutivi.

L'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato, nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs 50/2016, sul sito <http://www.serviziopubblici.it> e <http://www.comune.valledicadore.bl.it>, nonché sulla piattaforma digitale istituita presso l'A.N.AC., con le modalità previste dall' ANAC medesima.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- geom. Antonio Toffoli -

