

# UNIONE MONTANA DELLA VALLE DEL BOITE

via Frate Tomaso De Luca, 5 - 32040 Borca di Cadore  
tel. 0435482449 - fax 0435 482576 - e-mail [protocollo.cmvb@valboite.it](mailto:protocollo.cmvb@valboite.it)



BORCA DI CADORE



CIBIANA DI CADORE



SAN VITO DI CADORE



VALLE DI CADORE



VODO DI CADORE

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DELLA UNIONE MONTANA DELLA VALLE DEL BOITE

N. \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

A MEZZO PEC

Spett.le Ditta

Oggetto: **PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2 LETT C) DEL DLGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MEDIANTE RIFACIMENTO DELLA COPERTURA, MIGLIORAMENTO ACUSTICO E DI SICUREZZA DEI LOCALI E DEI SERVIZI IGIENICI.**

**Lettera di invito (determina a contrattare n. 128 del 15.06.2017)**

CIG: 6659667310 - CUP: G61E14000760007.

Verbale di validazione del Comune di Valle di Cadore del 23 marzo 2016.

La centrale Unica di committenza intende procedere ad un esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. dell'art. 36, c. 2 lett c) del Dlgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di **"SISTEMAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA MEDIANTE RIFACIMENTO DELLA COPERTURA, MIGLIORAMENTO ACUSTICO E DI SICUREZZA DEI LOCALI E DEI SERVIZI IGIENICI"** per il Comune di Valle di Cadore il cui progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 12 del 29.03.2016.

La ditta in indirizzo è invitata a presentare, se interessata, la propria offerta con le modalità e nei termini indicati di seguito:

### A) IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO

- Importo a base d'asta € 202.614,51
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 4.785,39
- Importo totale in appalto € 207.399,90

L'impresa, comunque, dovrà in sede di offerta, a pena di esclusione, dichiarare, in base al disposto dell'art. 95, c. 10 del Dlgs. 50/2016, quali sono gli oneri della sicurezza propri in quanto datore di lavoro.

### B) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Natura dei lavori: lavori edili

Categoria prevalente: **OG1 Classe I** per l'intero ammontare dell'appalto.

Le opere previste per la realizzazione dell'intervento, con la rispettiva categoria di cui al D.P.R. 207/2010 sono le seguenti:

| Lavorazione                 | categ.     | class.   | qualific. obblig. si/no | importo (€)       | %          | indicazioni speciali ai fini della gara |                |
|-----------------------------|------------|----------|-------------------------|-------------------|------------|---|----------------|
|                             |            |          |                         |                   |            | prevalente o scorporabile               | subappaltabile |
| opere civili ed industriali | <b>OG1</b> | <b>I</b> | SI                      | 207.399,90        | 100        | prevalente                              | si             |
| <b>TOTALE</b>               |            |          |                         | <b>207.399,90</b> | <b>100</b> |   |                |

Si precisa che le opere sono subappaltabili, precisando che l'importo massimo subappaltabile non può superare il 30% dell'importo complessivo del contratto. L'avvalimento è ammesso ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

**C) MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** a corpo ed a misura

**D) LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Valle di Cadore – Viale Dolomiti

**E) TERMINE ESECUZIONE APPALTO:** ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **80 (ottanta) giorni naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **In ogni caso dovrà essere garantito l'accesso in totale sicurezza all'interno dell'ambiente scolastico a far data dal 1° settembre 2018.**

**F) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- ▶ le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4,5, del Codice;
- ▶ le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- ▶ le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Si ricorda che:

- ai sensi del comma 5 del succitato articolo 80, l'esclusione è disposta in ogni momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 del succitato articolo 80;
- ai sensi del comma 7 della medesima disposizioni legislativa, l'operatore economico che si trovi nelle situazioni di cui al comma 1 dell'art. 80, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti;

**G) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

1.1.1. I concorrenti devono possedere l'attestazione rilasciata da una società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità per le categorie e classifiche indicate al punto B).

1.1.2. Avvalimento: In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA (o dei requisiti di cui all'art. 90 del D.lgs. n. 207/2010 e smi) di altro soggetto. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente

**H) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

I lavori saranno affidati con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.lgs. 50/2016, delle offerte che presentano un percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo sorteggiato tra quelli di cui all'art. 97, c. 2 del D.lgs 50/2016.

Tale esclusione automatica si applicherà nel caso di offerte ammesse pari o superiori 5. Non si applicherà in caso di offerte inferiori a 5.

In caso di offerte ammesse inferiori a 5 si dovrà valutare la congruità delle offerte che superano la soglia di anomalia come sopra individuata, tramite la procedura di cui agli articoli 97, c. 4, 5, 6 del Dlgs. 50/2016.

**I) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso

disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii, fatto salvo per la regolarità contributiva per la quale viene acquisito il DURC on line.

In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze del sistema, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali.

#### **L) DOCUMENTAZIONE- PRESA VISIONE DEI LUOGHI E DEL PROGETTO:**

**La presa visione del progetto** o il ritiro del CD Rom contenente la documentazione progettuale, è **obbligatoria** e dovrà avvenire **entro il 16 febbraio 2018**, la Stazione Appaltante provvederà a rilasciare al richiedente la relativa attestazione.

L'esecuzione da parte dei concorrenti del sopralluogo, previsto obbligatoriamente, va dichiarata in sede di partecipazione alla gara ai sensi dell'art. 71, co. 2 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554 e ss.mm.ii., utilizzando preferibilmente il modello allegato 5, nella quale è stata inserita la dichiarazione.

La stazione appaltante non rilascia la certificazione di presa visione dei luoghi.

Gli elaborati progettuali saranno visibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Valle di Cadore negli orari di apertura al pubblico (lunedì dalle 9.30 alle 12.30 e dalle 17.00 alle 18.00, martedì e venerdì dalle 9.30 alle 12.30, giovedì dalle 17.00 alle 18.00) o per appuntamento telefonando al n. 0435/505413-4.

Può essere richiesta, direttamente allo stesso Ufficio Tecnico Comunale, o copia del CD-rom contenente i documenti progettuali con un anticipo di almeno due giorni rispetto al momento del ritiro o la copia dei documenti sulla propria chiavetta USB. Il Cd-rom ha un costo di €. 10,00 da consegnare al momento della consegna dello stesso.

#### **M) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Se interessata, la Vostra ditta dovrà far pervenire, un plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura recante l'indicazione del mittente e l'oggetto "Gara del 21 febbraio 2018 - LAVORI DI SISTEMAZIONE SCUOLA PRIMARIA DI VALLE" per il Comune di Valle di Cadore a pena di esclusione **entro e non oltre il termine delle ore 12.00 del giorno 19 febbraio 2018** all'ufficio protocollo dell'Unione Montana "Valle del Boite" Via Frate Tomaso De Luca, 5, 32040 Borca di Cadore (BL).

Per il rispetto dei termini, farà fede il timbro del protocollo generale dell'Ente.

**Il termine di scadenza indicato è perentorio.**

Resta inteso che il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile, per cui non saranno prese in considerazione le offerte pervenute successivamente all'ora e giorno sopraindicato, anche se spedite entro il termine medesimo.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che laddove sia richiesta "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Nei due plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

All'interno del plico dovranno essere contenute due buste, sigillate e controfirmate, recanti le seguenti indicazioni:

BUSTA A- Documentazione amministrativa

BUSTA B – Documentazione economica -Offerta

Nella **BUSTA A** – Documentazione amministrativa dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

1. **Dichiarazione**, redatta utilizzando preferibilmente il **modello "1"** contenente, tutte le dichiarazioni e/o attestazioni previste dallo stesso.

La dichiarazione va sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura; nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la dichiarazione, a pena di esclusione, deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Nel caso in cui siano previste più opzioni alternative, dovrà essere chiaramente indicata l'opzione scelta (ad esempio: apponendo una crocetta sull'opzione scelta o sbarrando l'opzione che non riguarda il concorrente; riportando, nel caso in cui non si utilizzi il modello 1, la sola opzione che riguarda il

concorrente). La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000.

**In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari non ancora costituiti la dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento o il consorzio.**

Si richiama il Comunicato ANAC del 26 ottobre 2016, ricordando in particolare che:

- La dichiarazione inerente il possesso del requisito di cui all'art. 80, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, senza prevedere l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti;
- per quanto riguarda l'ambito soggettivo della dichiarazione, si ricorda che l'art. 80, comma 1 prevede che l'esclusione di cui al comma 1 va disposta se la sentenza o il decreto di condanna sono stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice. Nel caso in cui si tratti di altro tipo di società, la causa di esclusione è riferita, invece, ai «*membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza*», ai «*soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo*», al direttore tecnico e al socio persona fisica, ovvero al socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci. Pertanto, la sussistenza del requisito di cui all'art. 80, comma 1, del Codice deve essere verificata in capo:
  - 1) ai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, nelle società con sistema di amministrazione tradizionale e monistico (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delegalimitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza);
  - 2) ai membri del collegio sindacale nelle società con sistema di amministrazione tradizionale e ai membri del comitato per il controllo sulla gestione nelle società con sistema di amministrazione monistico;
  - 3) ai membri del consiglio di gestione e ai membri del consiglio di sorveglianza, nelle società con sistema di amministrazione dualistico.

Inoltre, il requisito in esame deve essere verificato in capo ai «*soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo*», intendendosi per tali i soggetti che, benché non siano membri degli organi sociali di amministrazione e controllo, risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli institori e i procuratori *ad negotia*), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 231/2001 cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati).

In caso di affidamento del controllo contabile a una società di revisione, la verifica del possesso del requisito di cui all'art. 80, comma 1, non deve essere condotta sui membri degli organi sociali della società di revisione, trattandosi di soggetto giuridico distinto dall'operatore economico concorrente cui vanno riferite le cause di esclusione.

**Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso del requisito in esame. Ciò posto, appare opportuna l'adozione, da parte dei rappresentanti legali dei concorrenti, di adeguate cautele volte a evitare il rischio di rendere, inconsapevolmente, dichiarazioni incomplete o non veritiere. A tal fine, potrebbe provvedersi alla preventiva acquisizione, indipendentemente da una specifica gara, delle autodichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte di ciascuno dei soggetti individuati dalla norma, imponendo agli stessi l'onere di comunicare eventuali variazioni e prevedendone, comunque, una periodica rinnovazione.**

Nel caso previsto dall'art. 80, c. 3, 2° periodo, D.Lgs. 50/16, si precisa che, qualora l'impresa avesse provveduto alla completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata eventualmente commessa da un soggetto cessato dalla carica, la stessa ha l'onere di allegare alla dichiarazione la documentazione probatoria a dimostrazione della dissociazione compiuta. Si evidenzia che, come chiarito dal Consiglio di Stato (Adunanza plenaria), sentenze 4.5.2012, n.10 e 7.6.2012, n. 21, qualora nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, il concorrente avesse acquisito un'azienda o un suo ramo (comprese le ipotesi di trasformazione, fusione, scissione, affitto), nell'ambito dei cessati dalla carica ai sensi dell'art.80, comma 3, D.Lgs.

50/16, sono compresi anche quelli che hanno operato presso l'impresa acquisita (anche per effetto di trasformazione, fusione, scissione, affitto) nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara ovvero che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo presso l'impresa acquisita.

A norma dell'articolo 85 del D.Lgs. 50/2016 la Stazione Appaltante, in sostituzione delle dichiarazioni di cui ai punti B e C , **accetta il Modello di Gara Unico Europeo (DGUE)**.

Il DGUE è un'autodichiarazione sostitutiva dei certificati di autorità pubbliche o terzi in cui si conferma che l'operatore economico soddisfa le condizioni ed i requisiti richiesti.

Il DGUE è predisposto secondo il Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016. Tali dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e smi, sono rese dai concorrenti in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato).

Naturalmente tale documento potrà sostituire la documentazione suddetta solo nelle parti corrispondenti contenute nel citato DGUE (in altre parole, qualora l'operatore economico decidesse di utilizzare il DGUE in luogo della documentazione sopra specificata, dovrà, comunque, integrare detto DGUE, producendo la documentazione o le dichiarazioni che non sono contemplate nel DGUE ma che sono richieste dalla presente lettera di invito)

2. **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), **rilasciata/e da società di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzata, in corso di validità, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i. In luogo dell'attestazione rilasciata da una S.O.A., potrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, con cui il legale rappresentante dell'impresa attesti il possesso dell'attestazione, gli estremi della società rilasciante, la data di scadenza della stessa e le categorie e le classifiche per cui la stessa è rilasciata.
3. **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ANAC);
4. **Cauzione provvisoria** avente ad oggetto "Cauzione provvisoria per la partecipazione alla procedura di negoziata per i lavori di "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA per il COMUNE DI VALLE DI CADORE", corredata da dichiarazione di impegno a rilasciare la cauzione definitiva, costituita ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016. La garanzia, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, e quindi ad euro 4.148,00 (quattromilacentotrentotto/00) dovrà essere costituita alternativamente:
  - mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi presso il Tesoriere dell'Unione Montana Valle del Boite, quale Amministrazione Aggiudicatrice, IBAN IT68Q0200861039000103540770 a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Dovrà essere prodotta la documentazione che comprovi l'avvenuto versamento. In tale ipotesi, la cauzione dovrà essere corredata a pena di esclusione, dalla dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione autorizzata, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sia sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58. Tale dichiarazione dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art 103 del D.Lgs. 50/2016, in favore della Stazione Appaltante;
  - mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza intestata alla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Montana Valle del Boite, rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sia sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale o della dichiarazione degli elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del

50% (cinquanta per cento) e l'importo garantito potrà dunque essere pari a euro 2.074,00 (duemilasettantaquattro/00). In tal caso, dovrà essere allegata copia conforme della certificazione ISO, qualora il possesso della stessa non risulti dall'attestazione SOA eventualmente prodotta. Sono inoltre applicabili tutte le ulteriori riduzioni previste dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità ivi descritte. Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere presente, a pena di esclusione, anche l'espressa previsione della clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile.

Sono concesse le altre riduzioni, anche tra loro cumulabili, previste al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016; in tal caso dovrà essere prodotta copia delle relative certificazioni. Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere presente, a pena di esclusione, anche l'espressa previsione della clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile. Si precisa che per "Data di presentazione offerta" si intende la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte stabilita per la gara in oggetto, in quanto per "data di presentazione dell'offerta", deve intendersi la "data di scadenza del termine di presentazione delle offerte" stabilito per la specifica gara (Consiglio di Stato, Sez. V, 14/05/2001, n. 2645 – Consiglio di Stato, Sez. VI, 11/12/2001, n. 6211). La cauzione provvisoria è restituita ai concorrenti non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione definitiva con le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016; al concorrente aggiudicatario è svincolata all'atto della sottoscrizione del contratto. Si ricorda che, ai fini del perfezionamento della garanzia, è necessaria e sufficiente la sottoscrizione del garante (Consiglio di Stato, sez. V, 20/09/2001, n. 4967).

Si precisa che:

- a) in caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, non ancora costituiti, la garanzia deve essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE
- b) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2 - lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- c) in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio;

**Si precisa che la cauzione definitiva dovrà essere emessa a favore del Comune di Valle di Cadore, che sottoscriverà il contratto d'appalto. in conformità alle previsioni dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.**

5. **Attestazione di pagamento** in originale, ovvero in copia autentica di euro 20,00 del **contributo a favore dell'ANAC**; il pagamento può essere effettuato con le seguenti modalità:
  - versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio;
  - in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.
6. **Certificato** di presa visione del progetto, rilasciato in conformità al **modello 4**
7. **SUBAPPALTO**: Indicazione delle opere e relativa quota percentuale (max 30% nella dell'importo d'appalto e per le solo opere indicate come subappaltabili) che l'Impresa intende subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16 e successive modifiche ed integrazioni come da "**modello 2**". In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto. Per la redazione della presente dichiarazione il concorrente potrà utilizzare l'apposito modulo predisposto dal Comune.
8. (per l'impresa consorziata per la quale un Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b, c, D.Lgs. 50/2016 ha dichiarato di concorrere):  
**Dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta preferibilmente utilizzando il "**modello 3**" al presente disciplinare, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante o procuratore dell'impresa

consorziata (per la quale il Consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs.50/2016, ha dichiarato di concorrere), contenente le dichiarazioni ivi previste.

Tale dichiarazione dovrà essere corredata da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

**Nel caso in cui siano previste più opzioni alternative, dovrà essere indicata l'opzione scelta (ad esempio: apponendo una crocetta sull'opzione scelta o sbarrando l'opzione che non riguarda il concorrente; riportando, nel caso in cui non si utilizzi il modello 3, la sola opzione che riguarda l'impresa consorziata).**

## **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI**

Deve essere allegata alla domanda:

### **Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:**

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

### **Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

### **Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:**

- Dichiarazione resa da ciascun concorrente, in conformità al modello "4" attestante:
  - a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
  - c) la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati

## **INDICAZIONI PER AVVALIMENTO**

In caso dell'avvalimento, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
  1. attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  2. si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  3. attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 48, c. 7 del Codice;
- originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte,

**La busta A "Documentazione amministrativa" dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.**

Nella **BUSTA B** – DOCUMENTAZIONE ECONOMICA, dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

- a) **dichiarazione, regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo**, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, redatta preferibilmente secondo il **“modello 6”** allegato alla presente lettera di invito, contenente l'indicazione del prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere.  
Nel caso di non rispondenza tra l'importo offerto ed il ribasso percentuale sarà ritenuto valido per l'offerta il valore più conveniente per la Stazione Appaltante.
- b) l'indicazione dell'ammontare dei costi della sicurezza connessi alla propria attività, da sostenere per l'esecuzione dei lavori (costi derivanti dall'applicazione della disciplina di cui al Dlgs.vo n. 81/2008 per la parte relativa agli obblighi del datore di lavoro) ai sensi dell'art. 95, c. 10 del Dlgs. 50/2016. **Tale dichiarazione è prevista a pena di esclusione dalla gara in conformità alle indicazioni espresse dal Consiglio di Stato con ordinanza del Consiglio di Stato 15 dicembre 2016 n. 5582.**

**La busta n. B “Documentazione economica – offerta” dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.**

#### **N) APERTURA DELLE OFFERTE**

Il giorno **21 febbraio 2018 alle ore 9,00** in seduta pubblica, presso la sede dell'Unione Montana Valle del Boite, Via Frate Tomaso De Luca n. 5 – 32040 Borca di Cadore, il Presidente accerterà la regolare composizione della Commissione e dichiarerà aperti i lavori.

Possono partecipare alla seduta soltanto i legali rappresentanti delle ditte concorrenti e/o i soggetti muniti di potere di rappresentanza o di delega.

La Commissione verificherà se i soggetti presenti siano o meno legittimati e, quindi, procede alle operazioni di gara pubblicamente alla verifica della regolarità formale dei plichi presentati dalle Imprese offerenti entro il termine indicato.

Il Presidente della commissione procede, mediante sorteggio pubblico, ad individuare il criterio di individuazione delle offerte anomale tra quelli previsti dall'art. 97, comma 2, del D.lgs 50/2016 che si applicherà alla gara di cui trattasi.

Si procede pubblicamente alla verifica della regolarità formale dei plichi presentati dalle Imprese offerenti entro il termine indicato. Quindi, ciascun plico, risultato conforme a quanto prescritto nella presente lettera d'invito, sarà aperto e la Commissione procederà ad esaminare la documentazione inserita nella Busta A, recante la documentazione amministrativa: sulla base di questa, essa provvede all'ammissione alla successiva fase di gara, alla richiesta eventuale di integrazione documentale, oppure, ove ricorrano le cause previste, alla dovuta esclusione.

Completata tale fase, verranno aperte le buste contenenti l'offerta economica, con lettura dei ribassi, si determina la soglia dell'anomalia con il metodo sorteggiato tra quelli di cui all'art. 97, c. 2 del D.lgs 50/2016 e la Commissione procede:

- in caso di offerte ammesse superiore o pari a 5 ad escludere automaticamente le offerte con un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia e alla conseguente proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato la prima offerta congrua;
- in caso di offerte ammesse inferiori a 5 a sottoporre a verifica di congruità, tramite il Rup, quelle offerte con un ribasso che risulta pari o superiore alla soglia di anomalia; nel giorno ed ora che successivamente verranno comunicati a mezzo PEC a tutti i concorrenti, il Presidente in seduta pubblica dichiara:
- l'anomalia delle offerte che, all'esito del procedimento di verifica, sono risultate non congrue;
- la proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta risultata congrua.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della “lista delle categorie di lavoro previste per l'esecuzione dei lavori” tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza. I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti nel modo suddetto, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

#### **O) CAUSE DI ESCLUSIONE**

Ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016: “Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.



In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 5.000 euro. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa”.

**La sanzione prevista per la presente gara d'appalto da versare alla Stazione Appaltante in caso di applicazione del soccorso istruttorio è pari ad euro 207,40 (duecentosette/40).**

## **P) ALTRE INFORMAZIONI**

Si segnala che il Comune di Valle di Cadore aderisce al “Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, stipulato in data 07.09.2015 tra le Prefetture-Uffici territoriali del Governo della Regione Veneto, la Regione del Veneto (anche in rappresentanza delle UU.LL.SS. del Veneto), l'ANCI Veneto (in rappresentanza dei Comuni veneti) e l'UPI Veneto (in rappresentanza delle Province venete) e si rimanda alle clausole in merito contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto.

L'aggiudicatario sarà tenuto, prima della stipula del contratto a costituire le seguenti garanzie:

- ▶ **CAUZIONE DEFINITIVA** ai sensi dell'art. 103 c. 1 del D.Lgs 50/16, per un valore pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.
- ▶ **POLIZZA ASSICURATIVA**, l'aggiudicatario dovrà costituire, prima della stipula del contratto d'appalto e comunque almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, anche una polizza assicurativa come prevista dall'art. 103 c. 7 comma 1 del D.Lgs 50/16, ed in particolare:
  - per i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per l'importo indicato all'art. 37 del capitolato speciale d'appalto.
  - per i danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi: il massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di € 500.000,00=.

I lavori di cui al presente bando di gara sono finanziate per €. 152.113,42# con contributo regionale concesso ai sensi della L.R. 59/1999 e per la rimanente parte con fondi propri di bilancio con fondi propri di bilancio.

Il **subappalto** è disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs 50/16 a cui espressamente si rinvia. Si precisa, inoltre che:

- la percentuale di lavori massima subappaltabile è stabilita nella misura del 30% dell'importo complessivo dell'appalto, sono subappaltabili solo le lavorazioni indicate come tali al punto B)
- Ai sensi del “protocollo di legalità” la stazione appaltante non autorizzerà subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie;
- Il Comune provvede direttamente il pagamento al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite nei casi previsti dall'art. 105, c. 13 del Dlgs. 50/2016.

La ditta resterà vincolata all'offerta proposta per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del Dlgs. 50/2016 viene prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di

garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

Dell'avvenuta aggiudicazione sarà data comunicazione alla ditta che dovrà entro il termine fissato da questa Amministrazione aggiudicatrice produrre i documenti richiesti.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Dlgs. 50/2016, l'Amministrazione aggiudicatrice interpellerà i soggetti che hanno partecipato alla gara risultanti dalla relativa graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto ai sensi dell'art. 110 c. 1 del Dlgs. 50/2016.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Centrale unica di committenza e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.76, comma 3, del Codice.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Antonio Toffoli (tel. 0435/505413), cui potranno essere rivolte richieste in merito alla presentazione della documentazione prevista dalla presente lettera d'invito.

Si fa presente che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese per diritti di segreteria e registrazione a carico del contraente.

#### **Q) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

In particolare, i dati trasmessi saranno sottoposti all'esame della Commissione di gara affinché la stessa valuti l'ammissibilità dell'offerta presentata, e saranno coperti da totale riservatezza fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato nella lettera d'invito; al termine della procedura di gara, i dati saranno conservati nell'archivio del Comune appaltante e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia; fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto di accesso, i dati stessi non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato; i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza; i dati possono essere conosciuti dal Responsabile del trattamento e dagli incaricati dei competenti Uffici del Comune.

Titolare del trattamento è l'Unione Montana Valle del Boite.

Responsabile del Trattamento è il Responsabile della Centrale Unica di Committenza.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il presente invito non costituisce impegno da parte di questa Amministrazione verso la ditta invitata che possa dar luogo a compenso o reclamo alcuno.

Il Responsabile della centrale Unica di Committenza  
ing. Valter De Faveri